



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

**Grozījumi Ministru kabineta 2014. gada 14.
oktobra noteikumos Nr. 628 "Noteikumi par
pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas
dokumentiem"
/projekts/**

LPS Reģionālās attīstības un sadarbības komitejas sēde
01.03.2023.



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Deleģējums

Ministru kabinets nosaka

- kritērijus un kārtību detālplānojumu pārskatīšanai;

(TAPL 7.panta (1) 4.¹ punkts)

Pašvaldības līdz 01.06.2023. nodrošina detālplānojumu, ***kas apstiprināti ar saistošajiem noteikumiem***, atbilstību TAPL

(TAPL Pārejas noteikumu 10.¹ punkts)

Detālplānojumu kopš 01.12.2011. apstiprina ar vispārīgo
administratīvo aktu

(TAPL 29.pants)



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Grozījumi skar

- publiskās apspriešanas veidu
- dokumentu publicēšanu pašvaldības tīmekļa vietnē
- darba uzdevuma precizēšanu pēc nosacījumu saņemšanas
- izstrādes vadītāja kompetenci detālplānojuma izstrādē
- prasības dokumentu izstrādātājiem
- TP un TPG «laukumu»
- kritērijus un kārtību ar saistošajiem noteikumiem apstiprināto detālplānojumu pārskatīšanai

TP – teritorijas plānojums

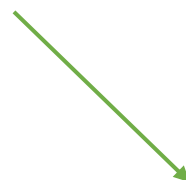
TPG - teritorijas plānojuma grozījumi



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Publiskās apspriešanas veids

**Covid-19 infekcijas
izplatības pārvaldības
likums**



IAS – ilgtspējīgas attīstības stratēģija

AP – attīstības programma

LP – lokālplānojums

DP – detālplānojums

TmP – tematiskais plānojums

TP – teritorijas plānojums

Publisko apspriešanu var organizēt:

klātienē, attālināti vai
hibrīdrežīmā



IAS, AP, LP, DP, TmP

klātienē vai hibrīdrežīmā



TP



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Dokumentu publicēšana

- Pašvaldības tīmekļa vietnē **norāda saiti uz ģeoportālu**
https://geolatvija.lv/geo/tapis3#document_XXXXX
 - vēlams informāciju par plānošanas dokumentu izstrādi publicēt vienuviet, norādot arī publicēšanas datumu



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Darba uzdevums

- apzināties, kuram plānošanas dokumentam tiek gatavots darba uzdevums
- nepārrakstīt vispārīgos nosacījumus, ko nosaka MK noteikumi
- neietvert normatīvo aktu uzskaitījumu, kas jāievēro
- noteikt konkrētas prasības, nosacījumus
- norāda sadarbības institūcijas + *institūcijas pašas var pieteikties*
- ja nepieciešams, pēc nosacījumu saņemšanas precizē darba uzdevumu
- datu aizsardzība



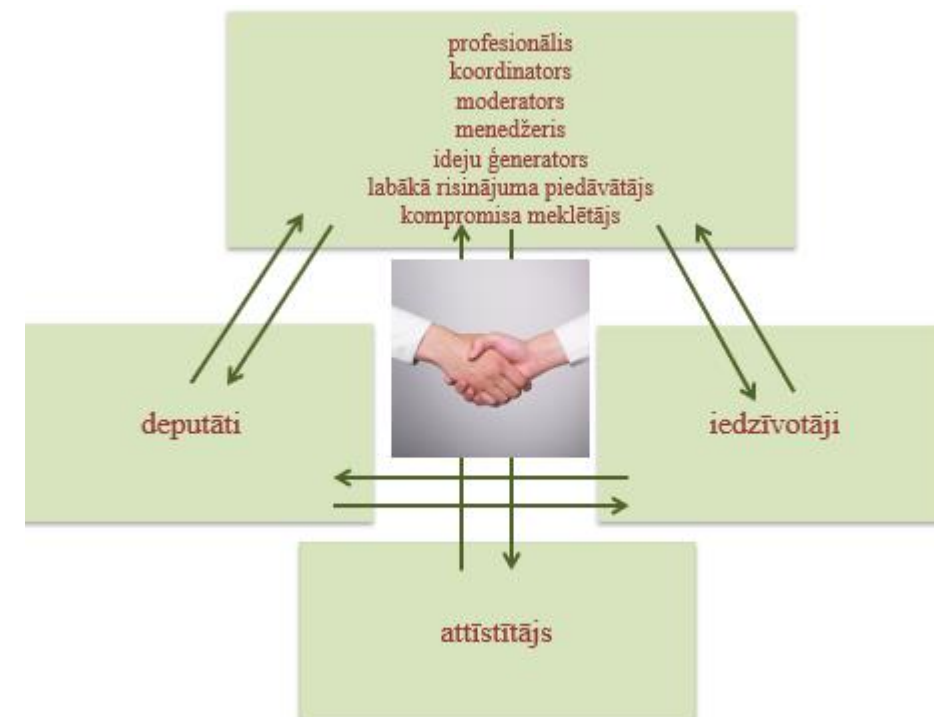
Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Izstrādes vadītājs

2017./ 2018.gads

Pašvaldība:

- pieņem lēmumu:
 - uzsākt izstrādi
 - nodot publiskajai apspriešanai
 - pilnveidot
 - apstiprināt (izdot SN, pieņemt AA)
- apstiprina izstrādes vadītāju, darba uzdevumu
- pirms līguma slēgšanas, izvērtē izstrādātāja atbilstību MKN 628 7.nod. prasībām
- slēdz DP izstrādes un finansēšanas līgumu
- slēdz DP administratīvo līgumu
- pieprasa/ lūdz anulēt TAPIS piekļuvi



Izstrādes vadītājs **nodrošina**:

- interesentiem iespēju iepazīties ar detālplānojuma projekta materiāliem;
- saņemto priekšlikumu un atzinumu izvērtēšanu

SN – saistošie noteikumi

AA – administratīvais akts

DP - detālplānojums

TAPIS – Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Teritoriālais tvērumš

Teritorijas plānojums

visai administratīvajai teritorijai*)

*) nav piemērojams uz Rīgas vēsturisko centru un tā aizsardzības zonas teritoriju (23-TA-415)

Teritorijas plānojuma
grozījumi

visai administratīvajai teritorijai vai tās
daļai – teritoriālajai vienībai:

- * pilsētai
- * pagastam

lokālplānojums

☺ - pilsētas, ciema, lauku teritorijas daļai

☹ – vienai zemes vienībai



2013.gads



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Detālplānojumu izvērtēšana

Likums noteic vispārīgo ietvaru, tai skaitā teritorijas
plānošanas principus
TAPL (2011)

Ministru kabineta noteikumi nosaka kārtību

MKN 711 (2012)

20.p. TP paskaidrojuma rakstā ietver detālplānojumu
izvērtējumu

95.p. SN noslēguma jautājumos var noteikt detālplānojumus,
kuri zaudē spēku

MKN 628 (2014)

29.p. TP paskaidrojuma rakstā ietver detālplānojumu
izvērtējumu

92.p. SN noslēguma jautājumos norāda detālplānojumus, kuri
zaudē spēku (2018)

TAPL – Teritorijas attīstības plānošanas
likums

MKN – Ministru kabineta noteikumi

SN – saistošie noteikumi

TP – teritorijas plānojums

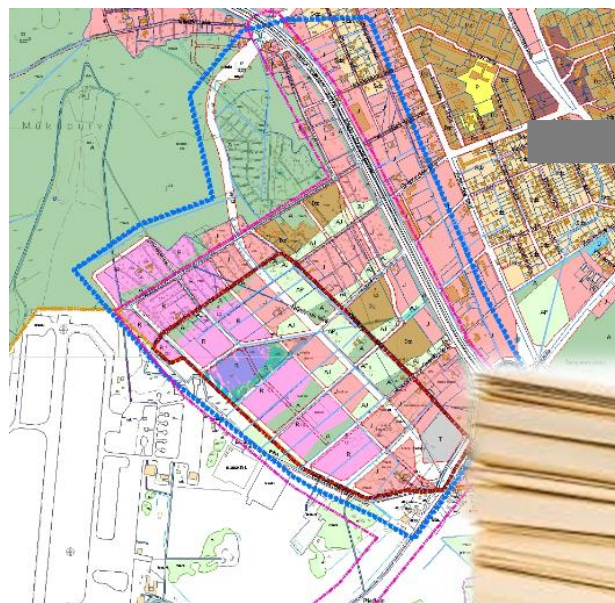


Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Detālplānojumu aktualitāte

2015.gads

Pirms ievieto – izvērtē!



TAPIS



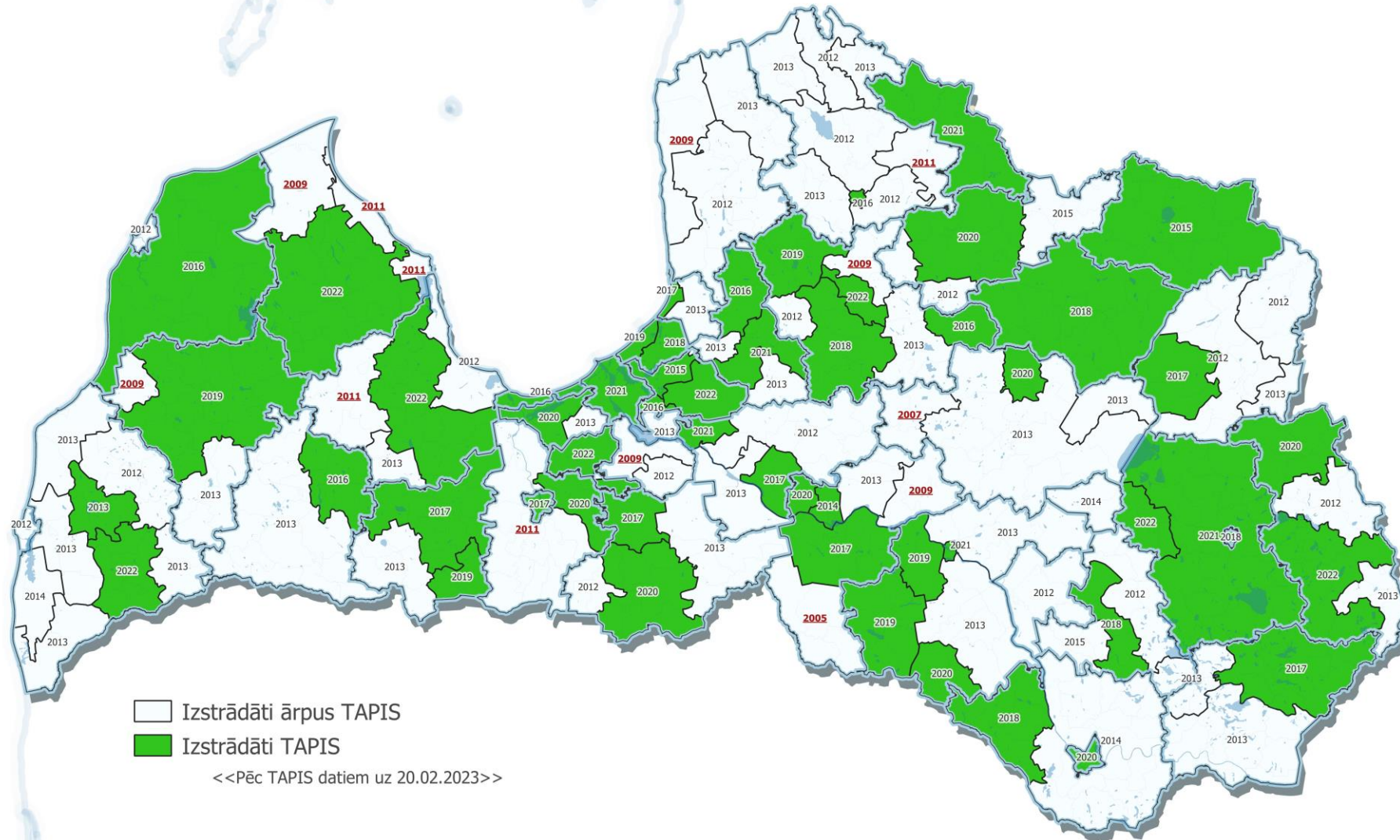
atcelt, nodot
arhīvā

TAPIS – Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Spēkā esošie teritorijas plānojumi



TAPIS – Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Detālplānojumi TAPIS



3934 detālplānojumi		
Spēkā esoši	Izstrādes procesā/ izstrāde apturēta	Zaudējuši spēku
2977	550/ 150	257
SN – 2432		SN – 184

$$Media\ aritmética = \frac{\sum_{i=1}^N x_i}{N} = \frac{x_1 + x_2 + x_3 \dots + x_n}{N}$$

TAPIS – Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma
SN – saistošie noteikumi

56,5



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Detālplānojumu pārskatīšanas kārtība

zemes vienību sadalīšana vai apvienošana saskaņā ar detālplānojumu nav uzskatāma par detālplānojuma īstenošanu.

TAPL 31.p. (3)

spēkā esošo detālplānojumu pārskatīšanu un izvērtēšanu pašvaldība var veikt:

- teritorijas plānošanas procesā
- detālplānojumu īstenošanas uzraudzības ietvaros

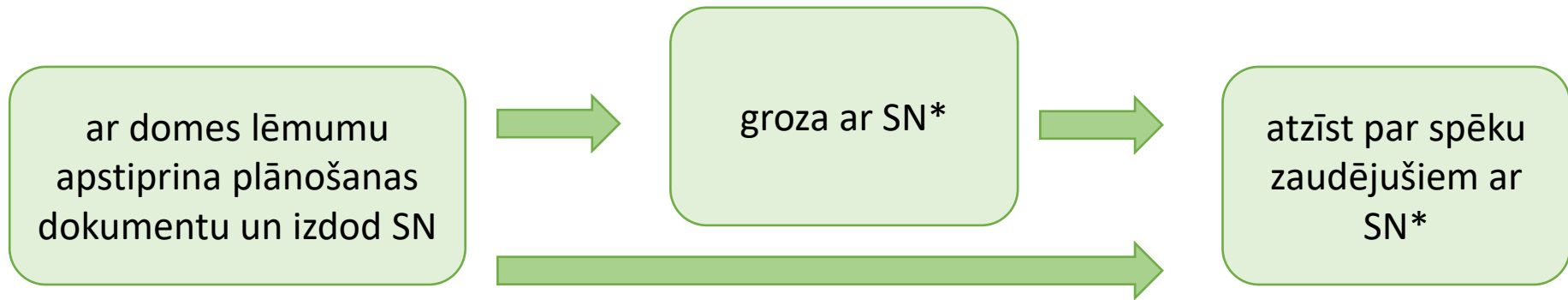


institūcijas, kas pilda būvvaldes funkciju, izsniegtā atļauja detālplānojumā paredzētās apbūves, ceļu vai ārējo inženiertīklu būvniecībai



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

SN izdošana, grozīšana vai atzīšana par spēku zaudējušiem



**Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.p. (6) 3.p.*

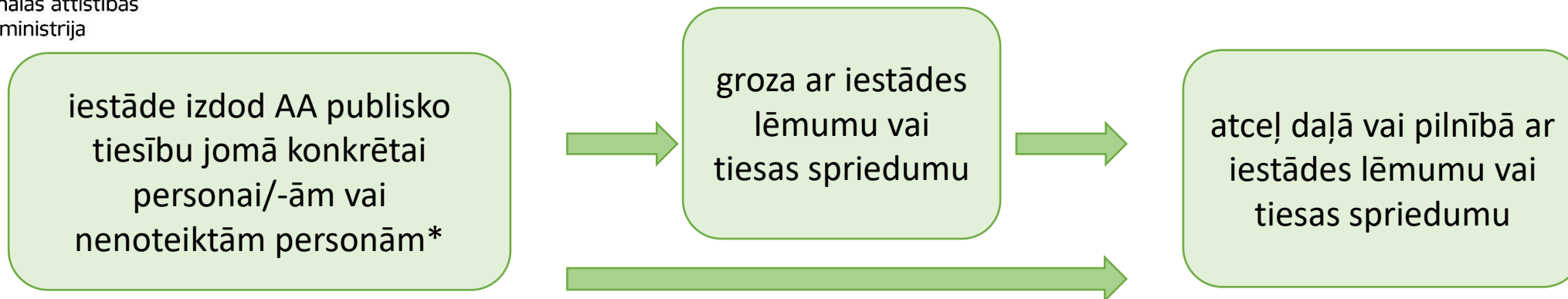
Katram normatīvajam aktam ir sava pieņemšanas kārtība un savu juridisko spēku tas iegūst tieši tāpēc, ka šī kārtība ievērota (sk. piem., Augstākās tiesas 09.01.2018. sprieduma lietā Nr.SKA-77/2018 9.punktu)

SN – saistošie noteikumi



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Lēmums par AA izdošanu, atcelšanu vai par spēkā esamību



**) detalplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu, to attiecinot uz zemes vienību*

TAPL 29.p. (kopš 2011)

AA izdod, atceļ (pilnībā vai daļā, arī groza), atzīst spēkā esamību (atzīst par spēkā neesošu vai spēku zaudējušu, arī atzīšana par spēkā esošu) **Administratīvā procesa likuma** kārtībā

AA – administratīvais akts
TAPL – Teritorijas attīstības plānošanas likums



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Detālplānojumu izvērtēšanas kritēriji – *sadarbībā ar pašvaldībām izstrādāts priekšlikums*

- * vai ir uzsākta detālplānojuma īstenošana
- * vai ir ievēroti spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteiktie nosacījumi detālplānojuma īstenošanai
- * vai detālplānojums ir publiski pieejams sistēmā
- * vai ir ievēroti detālplānojuma īstenošanas nosacījumi
- * vai detālplānojuma risinājums nav pretrunā spēkā esošajam teritorijas plānojumam vai lokālplānojumam
- * vai ir saņemti privātpersonu iesniegumi par detālplānojuma atcelšanu





Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Detālplānojumu, kas apstiprināti ar SN, pārskatīšana* – *sadarbībā ar pašvaldībām* *izstrādātais priekšlikums*

1. lēmums par SN atcelšanu, ar kuriem apstiprināti DP

2. lēmums atbilstoši DP izvērtēšanas rezultātiem

1. DP īstenošana
nav uzsākta,
persona nav
sasniedzama un /
vai nav izrādījusi
gribu īstenot DP

2. DP ir īstenots



3. DP īstenošana
ir uzsākta

*apstiprināt DP ar AA,
kam pievienots AL*

4. DP īstenošana nav uzsākta,
persona ir sasniedzama un ir
izrādījusi gribu īstenot DP

*apstiprināt DP ar AA ar
termiņu AL noslēgšanai ne
mazāku par 1 gadu*)*

**) ja noteiktajā termiņā AL
netiek noslēgts, dome lemj
par AA atcelšanu*

SN – saistošie noteikumi

DP – detālplānojums

AA – administratīvais akts

AL – administratīvais līgums

*) Noslēguma jautājuma norma



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Cerot uz savstarpēju sadarbību*)!



*) kopīga, savstarpēji saskaņota darbība,
pretimnākšana, atbalsts, palīdzība

<https://tezaurs.lv/>